

## LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

### DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE (nominata con D.P.R. 12.07.2018, ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs n. 267/00)

N. 16 DEL 27/11/2019

**Oggetto: Incarico professionale per la stima dell'Autodromo di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Siracusa.**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisette del mese di novembre alle ore 18,00 e segg., presso la sede del Libero Consorzio Comunale di Siracusa, si è riunita la Commissione Straordinaria di Liquidazione, nominata con D.P.R del 12.07.2018, su proposta del Ministro dell'Interno, ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs n. 267/00, con l'intervento dei signori

COMPONENTI LA COMMISSIONE	PRESENTE	ASSENTE
ROMANO dott. FILIPPO (VicePrefetto) Presidente	X	
GUARRERA dott. GIOACCHINO SALVATORE	X	
SCANDURA dott. ANGELO	X	

### LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

**Premesso che:**

- Con Deliberazione consiliare n. 15 dell'11.05.2018, esecutiva ai sensi di legge, è stata deliberata la dichiarazione di dissesto finanziario del Libero Consorzio Comunale di Siracusa;
- Con Decreto del Presidente della Repubblica, in data 12 luglio 2018 è stata nominata la Commissione Straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- in data 19 luglio 2018 il suddetto decreto è stato formalmente notificato ai componenti dell'Organo Straordinario di Liquidazione ed il 24 luglio 2018 al Libero Consorzio Comunale di Siracusa;
- ai sensi dell'art. 252, comma 2, del D.Lgs. n. 267/00, l'Organo Straordinario di Liquidazione deve insediarsi entro cinque giorni dalla notifica del decreto di nomina;
- in data 24/07/2018 l'Organo Straordinario di Liquidazione si è insediato (giusto verbale n.01 di pari data).

**Atteso che** per la gestione della liquidazione, l'Organo Straordinario di Liquidazione, ai sensi della vigente normativa in materia di dissesto degli enti locali (art. 253 del D.Lgs. n. 267/00 ad art. 4 del D.P.R. n. 378/93), può auto organizzarsi e, per motivate esigenze, dotarsi di personale ed acquisire consulenze, nonché incaricare professionisti o funzionari pubblici, con oneri a carico della gestione della liquidazione.

**Considerato** che, con la Deliberazione del Commissario Straordinario nella funzione di Giunta Provinciale n. 93 del 21 giugno 2019, il Libero Consorzio Comunale di Siracusa ha aderito alla modalità semplificata di liquidazione del dissesto che prevede, fra l'altro "l'alienazione del patrimonio disponibile non strettamente necessario all'esercizio delle funzioni istituzionali";

Q  
AS  
A

**Visto** il piano di alienazione del Libero Consorzio Comunale di Siracusa nel quale era inserito l'Autodromo di Siracusa senza la valutazione economica dello stesso;

**Vista:**

- la nota di questa Commissione n. 32016 del 22 agosto 2019 con la quale è stata chiesta al Capo del IX Settore "Edilizia Scolastica e Patrimoniale", fra le altre, la valutazione dell'Autodromo di Siracusa, al fine di perfezionare le procedure di alienazione;
- la nota n. 33460 del 5 settembre 2019 con la quale, in risposta alla richiesta avanzata, il Capo del IX Settore ha comunicato quanto segue: "riguardo l'Autodromo di Siracusa, vista la particolare rilevanza e complessità della stima, questo ufficio non ha parametri e qualifiche per poter effettuare una adeguata valutazione, pertanto si suggerisce di rivolgersi a professionalità esterne";
- la nota n. 33409 del 12 settembre 2019 con la quale questa Commissione ha richiesto al Presidente dell'Ordine degli Ingegneri di Siracusa la segnalazione di un professionista per provvedere alla stima dell'Autodromo di Siracusa;
- la nota n. 450 del 13 settembre 2019, trasmessa al Presidente della Commissione e consegnata brevi manu presso la sede dell'OSL, con la quale, in risposta alla nostra richiesta il Presidente dell'Ordine degli Ingegneri di Siracusa ha segnalato il Dott. Ing. Guido Monteforte quale professionista per la stima dell'Autodromo di Siracusa;

**Acquisiti** il curriculum vitae del Dott. Ing. Guido Monteforte ed il preventivo di parcella agli atti;

**Visto** l'allegato schema di disciplinare d'incarico;

**Tanto premesso,**

**Visto** il vigente TUEL;

**Visto** il D.P.R. n. 378 del 24.08.1993;

*all'unanimità dei presenti*

**DELIBERA**

*per quanto illustrato in premessa che qui si intende ripetuto e trascritto,*

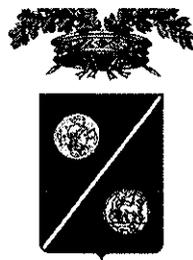
1. **Di conferire** allo Studio Tecnico del Dott. Ing. Guido Monteforte, con sede in via Iceta, 2, Siracusa, P. IVA 01984750891, l'incarico professionale per la redazione della stima dell'Autodromo di Siracusa;
2. **Di disporre** che la stima dovrà essere consegnata a questa Commissione entro IL 31/12/2019;;
3. **Di determinare** in €.18.000.00 (\_diciottomila/00) il compenso totale comprensivo di IVA e Cassa Previdenziale, per lo svolgimento dell'incarico che viene posto a carico della gestione straordinaria di liquidazione, previa verifica da parte di questa Commissione della regolare esecuzione della prestazione, dietro presentazione di regolare fattura;
4. **Di autorizzare** il Presidente della Commissione Straordinaria di Liquidazione, Dott. Filippo Romano, a sottoscrivere il relativo disciplinare d'incarico, secondo lo schema allegato che contestualmente si approva;
5. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge;



6. Di pubblicare la presente deliberazione a cura dei competenti Uffici:
- a. all'Albo pretorio on-line dell'Ente e sul sito web istituzionale dell'Ente;
  - b. nell'apposita sezione dell'home page del sito web istituzionale dell'Ente, dedicato agli atti ed avvisi dell'OSL.

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE**  
ROMANO Filippo - GUARRETA Gioacchino Salvatore - SCANDURA Angelo

The image shows three handwritten signatures in black ink. The first signature on the left is large and stylized, overlapping the text below. The second signature in the middle is also large and stylized, overlapping the text below. The third signature on the right is smaller and more compact, positioned to the right of the text below.



## LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

**COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE**  
(nominata con D.P.R. 12.07.2018, ai sensi dell'art. 252 del D.Lgs n. 267/00).

### **DISCIPLINARE DI INCARICO PER ATTIVITÀ DI COLLABORAZIONE ESTERNA ALL'ORGANO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE PER L'ESPLETAMENTO DI COMPITI INERENTI ALLA GESTIONE DELLA LIQUIDAZIONE.**

L'anno duemiladiciannove, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, in Siracusa, presso la sede del Libero Consorzio Comunale di Siracusa,

TRA

la Commissione Straordinaria di Liquidazione, rappresentata dal Presidente, dott. Filippo Romano, da una parte;

e

lo Studio Tecnico del Dott. Ing. Guido Monteforte, con sede in via Iceta, 2, Siracusa, P. IVA 01984750891, rappresentato dal dott. Ing. Guido Monteforte, nato \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_, dall'altra:

Premesso che:

- con la Deliberazione consiliare n 15 del 11/05/2018, esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Libero Consorzio Comunale di Siracusa;
- con D.P.R. in data 12/07/2018 è stato nominato l'Organo Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell' indebitamente pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- in data 24/07/2018 l'Organo Straordinario di Liquidazione si è insediato, Presidente: dott. Filippo Romano, Componenti: dott. Angelo Scandura e dott. Gioacchino Guarrera;
- per la gestione della liquidazione, l'Organo Straordinario, ai sensi della vigente normativa in materia di dissesto degli enti locali (art. 253 del D.Lgs n. 267/2000), può auto organizzarsi e per motivate esigenze, dotarsi di personale ed acquisire consulenze, nonché incaricare professionisti o funzionari pubblici, con oneri a carico della gestione di liquidazione;
- con la Deliberazione del Commissario Straordinario nella funzione di Giunta Provinciale n. 93 del 21 giugno 2019, il Libero Consorzio Comunale di Siracusa ha aderito alla modalità semplificata di liquidazione del dissesto che prevede, fra l'altro "l'alienazione del patrimonio disponibile non strettamente necessario all'esercizio delle funzioni istituzionali";
- occorre procedere alla valutazione economica dell'Autodromo di Siracusa, al fine di procedere alla sua alienazione;
- con deliberazione della Commissione Straordinaria di Liquidazione n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva è stato conferito, allo Studio Tecnico del Dott. Ing. Guido Monteforte incarico professionale per la stima dell'Autodromo di Siracusa.

**Si conviene quanto segue:**

#### **Art. 1 (Oggetto dell'incarico).**

L'incarico di che trattasi ha per oggetto la redazione della stima dell'Autodromo di Siracusa.

L'incarico ha natura di prestazione autonoma, trattandosi di prestazioni di opera di natura intellettuale, che non comporta rapporto di impiego subordinato.

#### **Art. 2 (Modalità di esecuzione dell'incarico).**

L'incaricato per l'organizzazione del proprio servizio può avere libero accesso ai locali dell'Ente.

9  
M  
AS

L'incaricato, nell'esercizio della sua attività, è tenuto alla esecuzione contrattuale secondo buona fede e con la massima diligenza (art. 1375 ce).

All'incaricato è fatto divieto di utilizzo, senza previa autorizzazione dell'O.S.L., della documentazione e di ogni altra notizia ed informazione, acquisite durante il rapporto di collaborazione in oggetto, per fini diversi dallo svolgimento della prestazione in questione.

**Art. 4 (Durata dell'incarico).**

La stima dell'Autodromo di Siracusa dovrà essere consegnata a questa Commissione entro il 31/12/2019.

**Art.5 (Compenso).**

Il compenso totale, comprensivo di IVA e Cassa Previdenziale per le prestazioni previste al precedente art. 1, viene fissato in euro €.18.000.00 (\_diciottomila/00) e viene posto per intero a carico della gestione liquidatoria.

Si stabilisce che per l'espletamento dell'incarico non è dovuto alcun rimborso spese.

Il compenso sarà corrisposto, previa verifica da parte di questa Commissione della regolare esecuzione della prestazione, dietro presentazione di regolare fattura.

**Art. 6 (Risoluzione e recesso dal contratto).**

Il presente contratto potrà essere risolto di diritto, senza preavviso per gravi inadempienze o per sopravvenuta impossibilità. Nulla è dovuto all'incaricato in conseguenza della suddetta risoluzione anticipata, salvo il compenso relativo all'attività già svolta. Ciascuna delle parti potrà, inoltre con preavviso scritto di almeno 15 giorni recedere unilateralmente dal contratto.

**Art. 7 (Controversie).**

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra le parti, in relazione all'applicazione del presente disciplinare, è competente esclusivamente l'Autorità Giudiziaria.

E', in ogni caso, escluso il lodo arbitrale.

**Art. 9 (Norme finali).**

La sottoscrizione del presente disciplinare di incarico costituisce accettazione delle condizioni e delle modalità di espletamento in esso richiamate o contenute e vale anche come comunicazione del conferimento dell'incarico.

Ogni eventuale modifica e/o integrazione del presente contratto dovrà essere espressamente concordata per iscritto e con l'esatta indicazione della clausola che si intende modificare e/o integrare.

Il Presidente dell'OSL

L'incaricato

Handwritten signature of the assignee, consisting of a stylized 'P' at the top, followed by a large 'M' and 'A' below it, and 'AR' at the bottom.

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è pubblicato all'Albo Provinciale

Dal... **23 DIC. 2019** ..... al..... **06 GEN. 2020**.....

Col n..... del Reg. pubblicazioni

L'addetto alla pubblicazione

*Giuseppe Nocer*



Il Segretario Generale

*[Handwritten signature]*

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°.....**

Il sottoscritto, su conforme dichiarazione dell'addetto all'Albo

**CERTIFICA**

Che copia della presente determinazione è stata affissa e pubblicata all'Albo Pretorio dal .....

al ..... e che non sono pervenuti reclami.

Siracusa, li .....

Addetto alla pubblicazione

.....

Il Segretario Generale

.....